

TOM I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa i adres obiektu budowlanego: **Linia kablowa nn 0,4 kV
Pierławki gm. Działdowo**

Zakres opracowania: **Linia kablowa niskiego napięcia do zasilania budynku mieszkalnego
jednorodzinne na dz. nr 199/8 w miejscowości Pierławki gm. Działdowo**

Lokalizacja: **Pierławki gm. Działdowo**

Jednostka ewid.: 280302_2 Działdowo
Obręb ewid.: 280302_2.0021 Pierławki
Działki nr: 199/27, 199/26, 160, 199/6,

Branża: **elektryczna.**

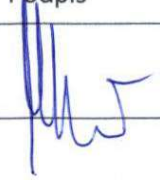
Kategoria obiektu **XXVI – sieci elektroenergetyczne**

Inwestor-
Zleceniodawca: **Energa-Operator S.A., z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk, Oddział w Płocku z siedzibą w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej 106,
09-400 PŁOCK.**

Jednostka-
projektowa: **FT-ENERGIA F. Zembrzusi Spółka Jawna
ul. Wiśniowa 36, 06-500 Mława**

Nr umowy: **PJ04933/25, OBI/76/2503059**
WP: **B/25/069822, P/25/068418,**

mgr inż. Tomasz Pieńkowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. WAM/0025/OWOE/16
Do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget.

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Tomasz Pieńkowski	WAM/0025/OWOE/16	maj 2026r.	

Projekt zawiera stron/y

1. Temat

Tematem opracowania jest projekt techniczny:

budowa linii kablowej niskiego napięcia do zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr 199/8 w miejscowości Pierławki gm. Działdowo.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Urządzenia zasilane z stacji transformatorowej T761712 Pierławki III

Wymiana pojedynczego słupa SN:	nie dotyczy	
Linia napowietrzna SN:	nie dotyczy	
Rozłącznik napowietrzny SN:	nie dotyczy	
Linia kablowa SN:	nie dotyczy	
Mufy kablowe:	nie dotyczy	
Głowice kablowe:	nie dotyczy	
Ograniczniki przepięć:	nie dotyczy	
Złącze kablowe SN:	nie dotyczy	
Stacja transformatorowa SN/nn:	nie dotyczy	
Transformator:	nie dotyczy	
Wymiana pojedynczego słupa SN:	nie dotyczy	
Linia napowietrzna nn:	nie dotyczy	
Przyłącze napowietrzne:	nie dotyczy	
Szafka pomiarowa:	nie dotyczy	
Przyłącze kablowe:	nie dotyczy	
Szafka pomiarowa:	P2/F	2 kpl.
Linia kablowa nn:	YAKXS 4x120 mm ²	328/365 m
	YAKXS 4x35 mm ²	20/26 m
Kablowa rozdzielnica szafowa:	KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F	3 kpl
	KRSN-00/3R-NH2/R-NH00/F	2 kpl.
	P2-Rs/LZV/LZR/F	3 kpl.
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	nie dotyczy	
Przecisk:	nie dotyczy	
Przewiert:	nie dotyczy	

Numer B/25/069882

Miejscowość Mława

Data 08-09-2025

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Płocku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: działki wzdłuż projektowanej sieci elektroenergetycznej

Adres (Nr działki): Pierławki, gm. Działdowo,

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

bez zmian

2.2. Stacja transformatorowa:

- bez zmian,

2.3. Urządzenia nn:

- od stacji S6-01712 wybudować linię kablową nn o przekroju min. NA2XY (YAKXS) 4x120 mm² w kierunku zasilanych nieruchomości,

- zabudować złącza kablowe przy granicy zasilanych nieruchomości,

2.4. Demontaże:

-

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci

TN-C

b) Napięcie znamionowe sieci

0,4 kV

c) System ochrony od porażeń

uziemienie ochronne

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci

z kompensacją

b) Napięcie znamionowe sieci

15 kV

c) Prąd zwarcia doziemnego

20 A

i czas wyłączenia zwarcia 5 s

d) Moc zwarcia na szynach 15 kV

279 MVA

i czas wyłączenia zwarcia 0,2 s

Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)

w stacji GPZ Działdowo

e) System ochrony od porażeń

uziemienie ochronne

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

- projekty budowlano-wykonawcze przed wystąpieniem ze zgłoszeniem budowy lub o pozwolenie na budowę, podlegają sprawdzeniu przez Dział Dokumentacji Energetycznej w Mławie pod względem zgodności z warunkami przyłączenia do układów rozliczeniowo-pomiarowych włącznie

4.2. Inne wymagania:

dla sieci TN:

dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nN TN-C. Instalację odbiorczą należy wykonać w układzie TN-C-S.

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Płocku

Obrębski Szymon

OPRACOWAŁ

ZATWIERDZIŁ

Kierownik

Dział Przyłączeń

Mława

Przemysław Szydlik

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji w Mławie
ul. Warszawska 127, 06-500 Mława

Numer P/25/068418

Miejscowość Mława

Data 08-09-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Płocku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Pierławki, ul. -
gm. Działdowo, działka numer 0021-199/8
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 16.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Działdowo [0028]
Linia 15 kV Lidzbark [0028/10]
Stacja SN/nn Pierławki III [S6-01712]
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Pierławki III [S6-01712]
Projektowane złącze kablowe nn 0,4 kV
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na odejściu przewodów od zabezpieczenia głównego w złączu w kierunku instalacji odbiorcy - dla przyłącza kablowego
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Bez zmian
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
 - a) Zakres niezbędny do Rozbudowy Sieci:
- Bez zmian,
 - b) Zakres niezbędny do realizacji Przyłącza:
- dostosować wielkości zabezpieczeń w stacji na obwodzie po realizacji przyłączenia
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
 - a) Zakres niezbędny do Rozbudowy Sieci:
- wybudować linie kablową nn 0,4 kV zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/25/069882,
- zabudować złącze kablowe nn w pobliżu granicy działki zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/25/069882,
 - b) Zakres niezbędny do realizacji Przyłącza:
- zabudować szafkę pomiarową zintegrowaną ze złączem kablowym,
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
dla sieci TN:
dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nn TN-C. Instalację odbiorczą należy wykonać w układzie TN-C-S. Zastosowane wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowo-prądowe winny być o działaniu bezpośrednim i czułości do 30 mA.
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
- w celu zabezpieczenia sieci przed wprowadzaniem zakłóceń z urządzeń lub instalacji Odbiorcy należy zastosować urządzenia pomiarowe i ochronne.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- podmiotów grupy V zgodnie z instrukcją Przedsiębiorstwa Energetycznego
 - 7.1.7. Demontaże:
-
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
- od projektowanego złącza kablowo-pomiarowego wybudować wewnętrzną linię zasilającą - WLZ (majątek użytkownika,
- odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron zgodnie z aktualnymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami normy PN-HD 60364-4-41 i PN-HD 60364-5-54. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej", W oświadczeniu należy wskazać dokładny adres zasilanego obiektu, obejmujący: miejscowość, ulicę, nr. budynku, nr. mieszkania.
- dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nn TN-C. Instalację odbiorczą należy wykonać w układzie TN-C-S.

- Zastosowane wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowo-prądowe winny być o działaniu bezpośrednim i czułości do 30 mA;
- w instalacji elektrycznej, w zależności od rodzaju zasilanych urządzeń, szczególnie posiadających elementy elektroniczne, zaleca się stosowanie urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej. Sposób i miejsce instalowania oraz rezystancje uziemień urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej stosować zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami budowy;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik limitujący moc dla odbiorcy o prądzie znamionowym 32 A, zainstalowane w szafce pomiarowej
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
a) układ pomiarowy 3 - faz, zainstalować na napięciu przyłączenia
b) licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej i dwukierunkowy pomiar energii biernej z rejestracją profili obciążenia
c) licznik energii elektrycznej w układzie pomiarowo-rozliczeniowym powinien mieć klasę dokładności nie gorszą niż 2 dla energii czynnej i nie gorszą niż 3 dla energii biernej
d) obwody napięciowe licznika powinny być zabezpieczone po stronie nN
e) wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego energii elektrycznej muszą być przysposobione do plombowania
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do plombowania.
d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
e) inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
a) Układ sieci TN-C
b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci - kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci z kompensacją
b) Napięcie znamionowe sieci 15 kV
c) Prąd zwarcia doziemnego 20 A
d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego 5 s
e) Moc zwarcia na szynach 15 kV 279 MVA
f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego 0,2 s
w stacji 110/15 kV GPZ Działdowo
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Projekty budowlano-wykonawcze przed wystąpieniem ze zgłoszeniem budowy lub o pozwolenie na budowę, podlegają sprawdzeniu przez Dział Dokumentacji Energetycznej w Mławie pod względem zgodności z warunkami przyłączenia do układów rozliczeniowo-pomiarowych włącznie.

- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
-
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-
- 12.4. Inne wymagania:
-
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Obrebski Szymon
OPRACOWAŁ

Kierownik
Dział Przyłączeń
Mława
ZATWIERDZIŁ
Przemysław Szydlik

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji w Mławie
ul. Warszawska 127, 06-500 Mława

Inwestor:

Energa- Operator S.A.

Oddział w Płocku

ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock

Pełnomocnik:

Florian Zembrzusi

FT - ENERGIA F. Zembrzusi Spółka jawna

DECYZJA Nr 23/2026

Na podstawie art. 19 ust. 1, 2 pkt 4, art. 20 pkt 8, art. 39 ust. 3, 3a, 4, 5 oraz art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889) art.104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz.1691), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz.1518 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.04.2026 r. (wpływ do tut. Urzędu 13.04.2026r.) firmy Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Płocku, ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Florian Zembrzusi, reprezentujący firmę FT - ENERGIA F. Zembrzusi spółka jawna, (pełnomocnictwo Nr 233/Z/2025 z dnia 12.06.2025 r.) dotyczącego wyrażenia zgody na lokalizację projektowanej linii kablowej nn – 0,4kV w m. Pierławki w drodze gminnej 187025N, w obszarze działki nr 160 obręb Pierławki, gmina Działdowo

Zezwalam

1. Na lokalizację projektowanej linii kablowej nn – 0,4kV w m. Pierławki w drodze gminnej 187025N, w obszarze działki nr 160 obręb Pierławki, gmina Działdowo jak na załącznikach graficznych.
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie w/w urządzeń w pasie drogowym na podstawie art. 40 cyt. ustawy.
3. Za umieszczenie ww. urządzeń w pasie drogowym ww. dróg właściciel tych urządzeń zobowiązany jest do uiszczania corocznej opłaty zgodnie z art.40 ust. 1 i ust.2 pkt 2 oraz ust.5 ustawy o drogach publicznych.
4. Decyzja niniejsza nie jest pozwoleniem na budowę ani nie stanowi zezwolenia na wejście z robotami na teren pasa drogowego.
5. Budowę można rozpocząć po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu o budowie oraz po uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.
6. Wniosek w sprawie umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego winien dokładnie określać okres umieszczenia w/w urządzeń w pasie drogowym.
7. Przedmiotową inwestycję należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno- budowlanych dotyczących dróg publicznych.
8. Do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć harmonogram robót.
9. Roboty oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. Nie jest wymagane sporządzenie czasowej organizacji ruchu.
11. Na podstawie art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdyż jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Trasa przebiegu projektowanych urządzeń winna być zgodna z mapą stanowiącą integralną część niniejszej decyzji (załączona mapa).
2. Na podstawie art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu o którym mowa w ust. 3 tj. zlokalizowanego w szczególnie uzasadnionym przypadku w pasie drogowym, koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia lub obiektu.
3. Projektowaną linię kablową nn - 0,4 kV w drodze gminnej 187025N należy wykonać zgodnie z wytyczoną trasą przebiegu i warunkami określonymi projektem. Przewody dopuszcza się układać metodą wykopu otwartego w rurze osłonowej. Zakres robót przewidzianych do wykonania wykopem otwartym (poza jezdniami bitumicznymi) zgodnie z załącznikiem graficznym. Przewody układać na głębokości minimum 1,0 m licząc od najniższej rzędnej elementu drogi do rzędnej górnej krawędzi rury osłonowej.
4. Wykopy w pasie drogowym należy zasypać gruntem przepuszczalnym i zagęszczać wibracyjne warstwami grubości max. 20 cm oraz zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_s = 0,98$.
5. Po ułożeniu infrastruktury odtworzyć nawierzchnię pobocza z kruszywa łamanego 0 – 31 5 o grubości 20 cm. Stan techniczny zajętego terenu po wykonanych robotach nie może być gorszy niż przed ich rozpoczęciem. Teren należy uporządkować.
6. Zachować odpowiednie odległości od innych urządzeń i sieci zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi dotyczącymi występujących na terenie sieci i urządzeń.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości interes stron.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 ust. 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025r. poz. 1691) decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.



WÓJT
Mirosław Zieliński

Załączniki:

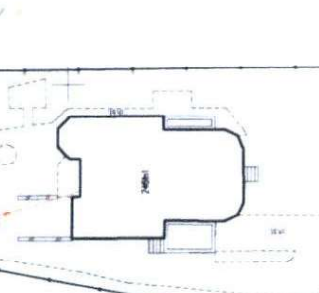
Plan sytuacyjny z oznaczeniem inwestycji

Otrzymują:

1. Adresat/Pełnomocnik
2. a/a

Sp.GK1.E.W.

dnia 22.04.2026r.
21-223



Adres:
Pierławki, gm. Działdowo
dz. nr 199/27, 199/26, 160

GMINA DZIAŁDOWO
13-200 Działdowo ul. Księżdowska 10
tel. 23 697 07 00, fax 23 697 07 01
REGON 130378025 NIP 571-16-02-084

Projekt zagospodarowania terenu

GKI.7230.51.2026

Działdowo 22.04.2026 r.

Inwestor:

ENERGA – OPERATOR S.A.

ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock

Pełnomocnik:

Florian Zembrzusi

FT -ENERGIA F. Zembrzusi Spółka jawna



Dot. wydania zezwolenia na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.04.2026 r. (wpływ do tut. Urzędu 13.04.2026r.) *dot. wydania zezwolenia na lokalizację projektowanej linii kablowej nN - 0,4 kV w m. Pierławki w granicach działki nr 199/6, 199/26 obręb 0021 Pierławki* po rozpatrzeniu wniosku Floriana Zembrzuskiego, reprezentującego firmę FT – ENERGIA F. Zembrzusi spółka jawna, [REDACTED] działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr 233/Z/2025 z dnia 12.06.2025r. na rzecz firmy ENERGA – OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80 – 557 Gdańsk, oddział w Płocku

**Wójt Gminy Działdowo wyraża zgodę
na lokalizację projektowanej linii kablowej nN - 0,4 kV w m. Pierławki w granicach działki nr 199/6
i 199/26 obręb 0021 Pierławki, stanowiącej własność Gminy Działdowo**

Warunki lokalizacji:

1. Projektowaną linię kablową nN - 0,4 kV należy wykonać zgodnie z wytyczoną trasą przebiegu i warunkami określonymi projektem. Przewody dopuszcza się układać metodą wykopu otwartego w rurze osłonowej (wg załącznika graficznego). Przewody układać na głębokości minimum 1,0 m licząc od najniższej rzędnej elementu nieruchomości gminnej (rzędna terenu) do rzędnej górnej krawędzi rury osłonowej.
2. Wykopy na nieruchomości gminnej należy zasypać gruntem przepuszczalnym i zagęszczać wibracyjne warstwami grubości max. 20 cm oraz zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_s = 0,98$. Nawierzchnię należy odtworzyć w istniejącej konstrukcji na całej szerokości oraz długości prowadzonych prac.
4. Zachować odpowiednie odległości od innych urządzeń i sieci zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi dotyczącymi występujących na terenie sieci i urządzeń.
5. Nie jest wymagane sporządzenie czasowej organizacji ruchu.

Ponadto w myśl art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026r. poz. 524 ze zm.) Wójt Gminy Działdowo wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane na okres realizacji inwestycji na rzecz **ENERGA – OPERATOR S.A., ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock** dla wnioskowanej działki.

Pouczenie:

1. Niniejsza zgoda nie jest pozwoleniem na budowę ani nie stanowi zezwolenia na wejście z robotami na teren nieruchomości gminnej.
2. Budowę można rozpocząć po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu na budowę w Starostwie Powiatowym (jeśli dotyczy) oraz po uzyskaniu pozwolenia na czasowe i trwałe zajęcie nieruchomości gminnej w tutejszym Urzędzie Gminy (wniosek w sprawie udostępnienia nieruchomości gminnych należy złożyć w tutejszym Urzędzie minimum 14 dni przed planowanym rozpoczęciem prac).

3. Do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć harmonogram robót (Jeśli dotyczy).
4. Roboty oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Załącznik- Plan sytuacyjny

Otrzymują:

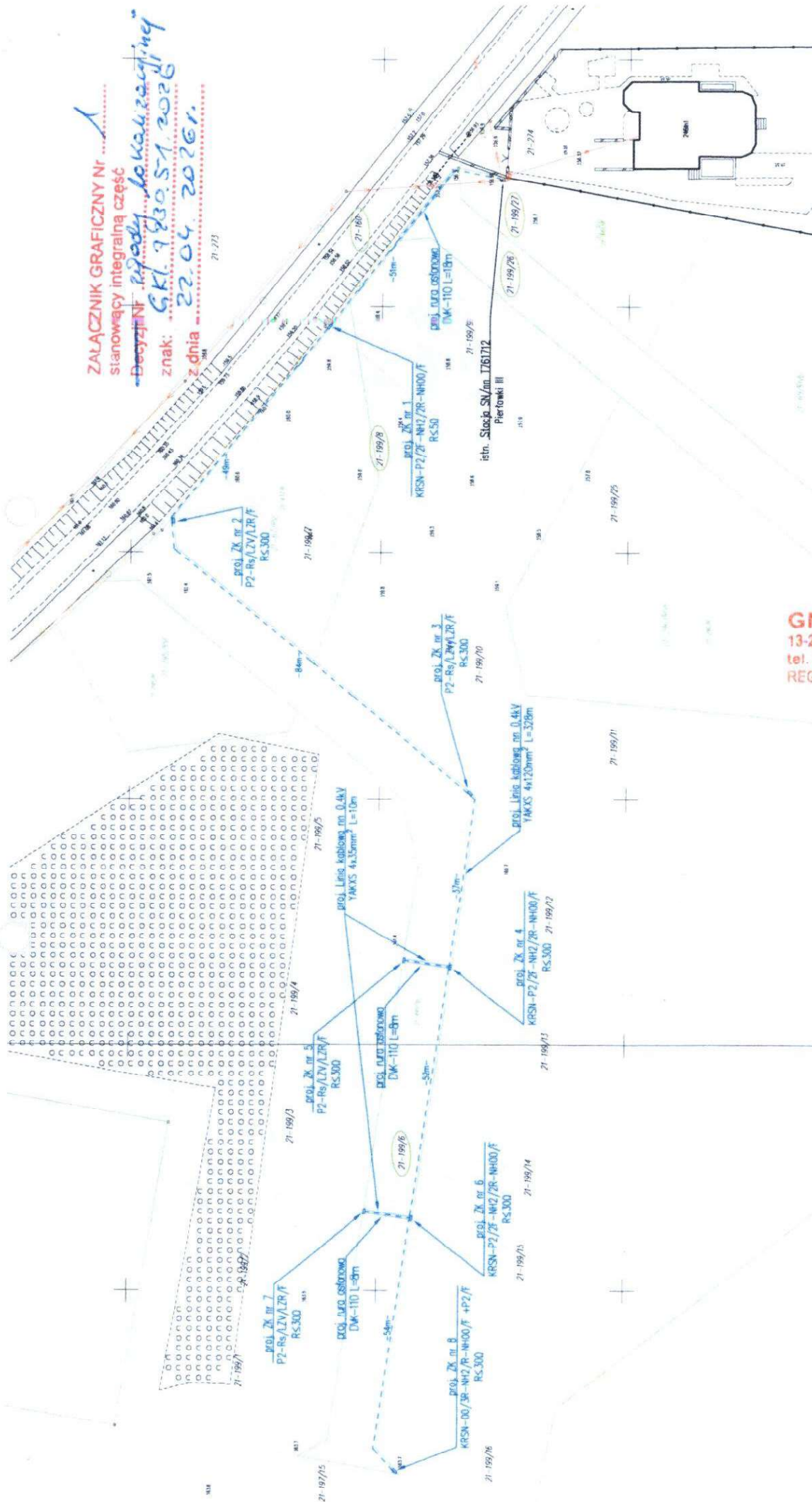
1. Adresat/Pełnomocnik
2. a/a

Sp.GKLE.W.

WÓJT
Mironław Zieliński

ZALĄCZNIK GRAFICZNY Nr 1
stanowiący integralną część
Decyzji Nr. 9805/1 z 2026 r.

znaki: GK 19305-1 z 2026 r.
z dnia 22.04.2026 r.



Temat: Budowa linii kablowej nn-0.4kV

Adres: Pierławki, gm. Działdowo
dz. nr 199/27, 199/26, 160, 199/6,

FT-ENERGIA
F. Zientarski
Sp. z o.o.

Identyfikator: Projekt zagospodarowania terenu

Skala: 1:500	Strona: 1
Data: 0.2026	Imię i nazwisko: P.04933/25
Nr. sygn.: 1	Numer budowy: B/25/06982
	Numer decyzji: GK/19305/1
	Numer projektu: P/25/066416

WOJEWÓDZKA
Mirosław Zieliński

GMINA DZIAŁDOWO
13-200 Działdowo, ul. Księżowska 10
tel. 23 697 07 00 fax 23 697 07 01
REGON 130378025 NIP 571-16-02-084

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

Oświadczam, iż na działkach objętych inwestycją nr 199/27, 199/26, 160, 199/6 w miejscowości Pierławki gm. Działdowo obręb 0021 Pierławki, uchwalony jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo na terenach położonych w obrębie geodezyjnym Pierławki, obejmujący obszar w granicach administracyjnych gminy uchwalony uchwałą Nr XVII/152/12 Rady Gminy Działdowo z dnia 2012-03-22 w sprawie Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Działdowo.

Podpis

mgr inż. Tomasz Pieńkowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. WAM/0025/OWOE/16
Do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget.

11. Stan istniejący

W rejonie objętym opracowaniem istniejący odbiorcy zasilani są ze stacji transformatorowej T761712 Pierławki III.

Stacja transformatorowa napowietrzna SN/nn typu STSRp 20/400 z transformatorem o mocy 40 kVA.

W obrębie inwestycji, po trasie projektowanej linii znajdują, gminna droga publiczna i wewnętrzną, działki prywatne oraz sieć elektroenergetyczna.

12. Rozbiórki

Nie dotyczy.

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

Nie dotyczy.

14. Stacja transformatorowa SN/nn

W istniejącej stacji transformatorowej nr T761712 Pierławki III należy w podstawie nr 3 w rozdzielni nn zabudować wkładki topikowe WT-1/gG 63A.

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

15.1 W celu zasilania w energię elektryczną budynku mieszkalnego jednorodzinnego należy z istniejącej stacji transformatorowej nr T761712 Pierławki III zlokalizowanej na dz. nr 199/27 wybudować linię kablową w kierunku projektowanych złącz kablowych kablem ziemnym typu YAKXS 4x120mm² o łącznej długości L=328/365m, oraz kablem ziemnym typu YAKXS 4x135mm² o łącznej długości L=20/26m.

Trasa kabla została przedstawiona w projekcie zagospodarowania terenu (Rys. nr 1).

W miejscu projektowanych złącz kablowych wykonać po dwa uziomy pionowe o ≥ 6 m.

15.2 Na działkach nr 199/26, 160, 199/6 projektowane złącza kablowe należy umieścić w miejscach wskazanych w projekcie zagospodarowania terenu (rys. nr 1) oraz wyposażyć i wykonać połączenia zgodnie z załączonym schematem jednokreskowym zasilania (rys. nr 2).

15.3 Kabel układać w wykopie na głębokości 1m, na podsypce z piasku o grubości 10cm. Po ułożeniu kabla na kabel należy nałożyć oznaczniki kablowe rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m. Przed zasypaniem przygotowanego kabla należy zgłosić do odbioru oraz zlecić wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej, następnie przywrócić teren do stanu pierwotnego.

16. Oświetlenie uliczne

Nie dotyczy.

17. Przyłącze SN (napowietrzne/kablowe)

Nie dotyczy.

18. Przyłącze nn (napowietrzne/kablowe)

Nie dotyczy.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN 15 kV

Nie dotyczy.

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy.

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

Nie dotyczy.

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

Nie dotyczy.

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy.

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

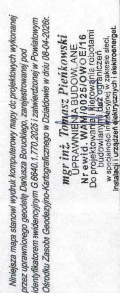
Zastosowane szafki złączowo-pomiarowe są urządzeniami o II klasie izolacji, zatem spełniają wymogi ochrony dodatkowej przed porażeniem prądem elektrycznym. Ochrona od porażeń w linii nn realizowana jest przez samoczynne wyłączenie zasilania.

Wartość rezystancji uziemienia ochronno-funkcyjnego projektowanych złącz kablowych nie może przekraczać 30 Ω .

34. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW PODSTAWOWYCH

lp.	nazwa	jm.	trasa kabla	razem
1	Złącze kablowe z tworzywa termoutwardzalnego typu KRSN-00/3R-NH2/R-NH00/F	kpl.		2
2	Złącze kablowe z tworzywa termoutwardzalnego typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F	kpl.		3
3	Złącze kablowe z tworzywa termoutwardzalnego typu P2-Rs/LZV/LZR/F	kpl.		3
4	Przystawka pomiarowa P2/F	kpl.		2
5	Rura ochronna typu „Arot”, typu BE-75 (stacja)	m.		2
6	Rura ochronna typu „Arot”, typu DVK-110	m.		34
7	Rura ochronna typu „Arot”, typu DVR-110	m.		12
8	Kabel ziemny YAKXS 4x120mm ²	m.	328	365
9	Kabel ziemny YAKXS 4x35mm ²	m.	20	26
10	Przewód 2x(5LgY 16 mm ²)	m.		16
11	Palczatka termokurczliwa SEH4 60-25	szt.		12
12	Palczatka termokurczliwa SEH4 35-15	szt.		2
13	Ogranicznik mocy typu ETIMAT-T 1p-32A	szt.		3
14	Wkładka bezpiecznikowa WT-00/gG 40A	szt.		9
15	Wkładka bezpiecznikowa WT-1/gG 63A (stacja transf.)	szt.		3
16	Zwora ZI 2	szt.		27
17	Bednarka ocynkowana (FeZn 25x4mm)	m.		80
18	Pręty uziomowy ocynkowany Ø16 (1,5m) UPB16	szt.		64
19	Uchwyt krzyżowy ze stali nierdzewnej	szt.		16
20	Śruba M10x25	szt.		32
21	Oznaczniki kablowe	szt.		35
22	Folia niebieska	m.		348
23	Piasek na podsypkę	m ³		14
24	Keramzyt	m ³		0,04
25	Wkładka MasterKey do złącza z kluczem	szt.		8
26	Wkładka MasterKey do złącza bez klucza	szt.		16
27	Tabliczka identyfikacyjna na złącze	szt.		10

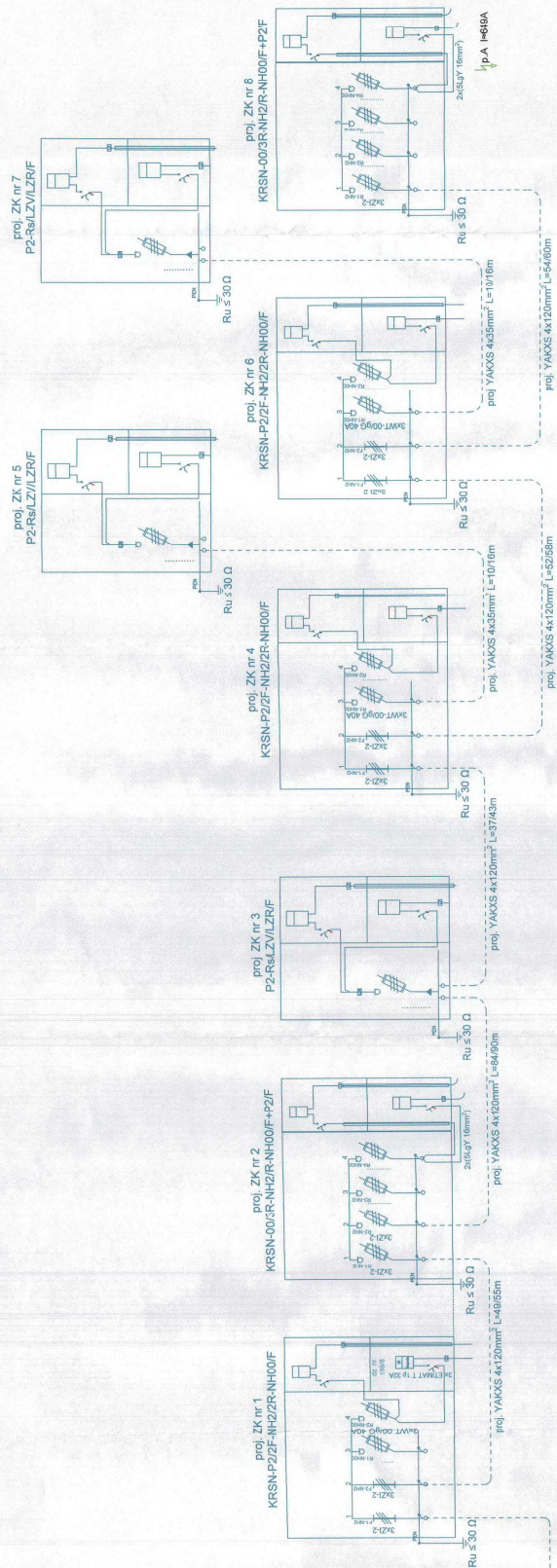
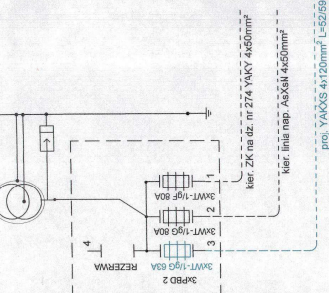
mgr inż. Tomasz Pieńkowski
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE
 Nr ewid. WAM/0025/OWOE/16
 Do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenerget.



nrzewc	Budowa linii kolejowej m-0.4kV	Adres	Pierwotki, gm. Dziadowo dz. nr 19927, 19926, 160, 19948, F. Zemborski Sp. z o.o.	Wartość 15,00	Data 04.02.08	Wzrost 1	Waga 70
Projekt zagospodarowania terenu		mgr inż. Tomasz Piarkowski		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 1		Załącznik nr 1		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 2		Załącznik nr 2		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 3		Załącznik nr 3		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 4		Załącznik nr 4		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 5		Załącznik nr 5		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 6		Załącznik nr 6		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 7		Załącznik nr 7		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 8		Załącznik nr 8		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 9		Załącznik nr 9		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 10		Załącznik nr 10		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 11		Załącznik nr 11		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 12		Załącznik nr 12		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 13		Załącznik nr 13		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 14		Załącznik nr 14		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 15		Załącznik nr 15		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 16		Załącznik nr 16		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 17		Załącznik nr 17		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 18		Załącznik nr 18		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 19		Załącznik nr 19		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 20		Załącznik nr 20		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 21		Załącznik nr 21		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 22		Załącznik nr 22		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 23		Załącznik nr 23		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 24		Załącznik nr 24		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 25		Załącznik nr 25		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 26		Załącznik nr 26		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 27		Załącznik nr 27		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 28		Załącznik nr 28		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 29		Załącznik nr 29		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 30		Załącznik nr 30		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 31		Załącznik nr 31		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 32		Załącznik nr 32		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 33		Załącznik nr 33		0.00433/75	08/176/250059	09/176/250059	09/176/250059
Załącznik nr 34		Załącznik nr 34		0.00433/75	08/176/250059		

istn. Stocznia SN/mn 515Rp 20/400
T761712 Pierwotki III

istn. Tr-40kVA 150/4 kV/kV



FT-ENERGIA F. Zembrowski Sp. z o.o.		Projekt P-0403205 Nazwa Wskazanie stanu P2205050505 P2205050505	Data 04.2008 Nr 2 3 4
Inwestor FT-ENERGIA F. Zembrowski Sp. z o.o.		Wykonawca Schemat jednostkowy sieci.	